



Living LAB 040

* CurioCity for future living

Ga jij mee op avontuur?

**Hier creëer jij,
samen met andere buurtbewoners en pioniers de stad van morgen.**

Aan de Castiliëlaan in Eindhoven wordt de nieuwe wijk Buurtschap Te Veld gerealiseerd. Een bijzondere wijk waar je samen, in het groen en onconventioneel woont. Hier verrijst tevens een proeftuin. Een plek in het Buurtschap waar we de stad van morgen gaan ontdekken. Samen met de bewoners van de 119 ontdek-woningen werken we aan baanbrekende innovaties die bijdragen aan prettig, duurzaam en kwalitatief hoogstaand wonen.

Wonen in het Living LAB 040

Deze bijzondere plek gaat er op het eerste oog uitzien als een gewone woonwijk. Wonen in het Living LAB 040 biedt je een thuis. Een huis dat je naar eigen wensen in kunt richten. Waar je fijn kunt wonen, verblijven en leven, samen met je buurtgenoten. En dan zal blijken dat het veel meer is dan alleen een thuis. Want wonen in het Living LAB is een avontuur. Een avontuur dat jij mee vorm kunt geven. Het is een dynamisch stukje wijk waar jij kunt proeven van wat er allemaal mogelijk is. De nieuwste woonconcepten worden hier uitontwikkeld. De nieuwste producten getest. Bewoners worden gevraagd en uitgedaagd om mee te denken, om te vertellen wat ze vinden van de woonomgeving.

Ga mee op avontuur

Hoe ziet jouw stad van morgen eruit? Jij krijgt als bewoner van de ontdek-woningen de kans om dit samen met ons te ontdekken. De allereerste bewoners zullen vóór de zomer van 2021 in hun nieuwe huis intrekken. Het proces van het toewijzen van woningen wordt op dit moment vorm gegeven. Centraal bij de selectie staat de motivatie waarom jij hier wil wonen. Vanuit de motivatie koppelen wij namelijk toekomstige bewoners aan de diverse ontdek-woningen. Je kunt nu al jouw interesse kenbaar maken, door contact op te nemen met het team van Living LAB 040. Wij plaatsen je dan op de lijst met geïnteresseerden en houden je op de hoogte van alle ontwikkelingen.

Toekomstige bewoners van Living LAB 040

De ontdek-woningen voorzien in diverse woonbehoeften. Hier wonen starters, gezinnen, alleenstaanden, jong en oud. Verbonden door de ambitie dat ze graag in een dynamische omgeving willen wonen. Mensen die nieuwsgierig zijn en samen met anderen de toekomst willen ontdekken. Die willen wonen in een buurtschap. In een omgeving waar we bewust omgaan met wat de aarde ons biedt. Bewoners die de dynamiek omarmen en mee te willen denken hoe dingen nog beter kunnen. Die zelf ook ideeën hebben hoe de toekomst eruit zou kunnen zien. Idealisten en creatievelingen die willen bouwen aan een inclusieve samenleving.

Dynamisch wonen

Wonen in een dynamische omgeving, betekent dat je in een omgeving woont die adaptief is. Zo kan de gevel van jouw woning veranderen. Kan de woning naast jouw huis worden verplaatst en vervangen. De ene dag woon je in het groen en na heftige regenval ontdek je dat je aan het water woont. Vandaag woon je in de buurtkamer midden in het groen en over een tijdje wellicht in de hoogbouw van de stadskamer, genietend van het uitzicht over de stadsakkers. Het ene moment experimenteren we met mee bewegende straatverlichting en de volgende dag met een oplichtend fietspad. Mensen kunnen je vragen stellen en nieuwsgierig zijn naar jouw verhaal. En in een experiment gaat ook wel eens iets, anders dan we van te voren hadden verwacht. Ook dat is onderdeel van de dynamische omgeving.

*Wil jij wonen in de stad
van morgen?*

Maak jouw interesse kenbaar bij het team van Living LAB 040. Stuur een mail naar wonen@livinglab040.com

Meer info? Mail naar wonen@livinglab040.com of kijk op www.livinglab040.com

Woon jij straks in één van de 119 ontdekwoningen?

Waarom een Living LAB?

Steden als Eindhoven moeten steeds meer mensen huisvesten op de schaarse gronden waarover zij beschikken. Hoge verdichting jaagt groene en fijne plekken weg uit de stad. Er komen grote uitdagingen op ons af. We moeten samen vormgeven aan klimaatverandering. Waarbij we worden geconfronteerd met bijvoorbeeld hevige regenval die de steden blank doen staan. We moeten gasloos gaan bouwen en bestaande woningen moeten we renoveren. Dit om een fijne toekomst te kunnen bieden aan onze kinderen. Tegelijkertijd verandert de maatschappij. Wonen nu is anders dan 50 jaar geleden. Denk maar aan de wijze waarop technologie ons leven in een sneltreinvaart heeft veranderd. Het gebruik van de woonkamer, de keuken, de slaapkamer; ze veranderen met de tijd en met de behoefte van generaties en met de herkomst en samenstelling van gezinnen. En een ding is zeker, de wereld staat niet stil en daarom zal wonen overmorgen weer anders zijn. Maar hoe?

Samen de toekomst van wonen en leven vormgeven

Om de stad leefbaar te houden gaan we anders kijken naar de manier waarop we wonen en leven. Lofts, Tiny Houses, flexwonen, community living.. Dit zijn allemaal ontwikkelingen of trends die vragen om een andere leefomgeving. Het gaat hierbij niet alleen over gemeenschappelijke ruimte creëren of over wonen op een kleiner oppervlak. Het gaat over het ontdekken van hoe je het meeste uit een ruimte en een leefomgeving kunt halen. Hoe we ruimtelijk en kwalitatief kunnen wonen, de natuur kunnen omarmen en kunnen bouwen aan een sterkere samenleving. Hoe we met elkaar kunnen delen en bewust om kunnen gaan met beschikbare middelen. Want zeg eerlijk: hoe vaak worden een boormachine, stofzuiger of wasmachine nu eigenlijk gebruikt?

Hebben we echt allemaal een auto nodig? Kan een innovatief interieur waarmee een kamer in één handomdraai van werkruimte naar leefkeuken verandert en meebeweegt op de wensen van de bewoner oplossingen bieden? Kunnen we een plek creëren waar we samen fijn wonen, mensen elkaar helpen, in een duurzame omgeving, betaalbaar, zonder energierekening en wie weet zelfs op termijn met een lagere zorgverzekering? Juist omdat je hier er voor elkaar bent en bovendien in een gezonde omgeving woont. Deze en andere vragen gaan we onderzoeken in de proeftuin.

Het Living LAB 040

De stad van morgen maken we samen met bewoners, omwonenden, de gemeente, provincie, kennisinstellingen en bedrijven. Een initiatief voor de bewoners van Eindhoven, om te inspireren, om vragen te stellen en om ons allen uit te dagen. Een plek waar iedereen welkom is en kan snuffelen aan de mogelijkheden die het wonen ons in de toekomst gaan bieden. Het Living LAB 040 bestaat uit maximaal 119 woningen in het Buurtschap Te Veld. Deze proeftuin wordt onder leiding van innovatie professionals gecreëerd. De proeftuin kent experimenten met woningen die maximaal 10 jaar mogen blijven staan. De woningen worden niet allemaal tegelijk gerealiseerd. Stel je daarbij voor, dat er vanaf start proeftuin geleidelijk woningen worden ontwikkeld, die te gast zijn in het landschap, die met de jaren veranderen en die na 10 jaar weer geleidelijk verdwijnen. Uiterlijk na 15 jaar is het terrein weer leeg en is het op de verhalen na, net of hier nooit een proeftuin is geweest. Een plek voor de stad, waar ook buurtgenoten bij de proeftuin worden betrokken om, als zij dat wensen, mee te doen in experimenten.

Wonen in de Buurtkamer

Dit is een groene kamer, waarbinnen we bouwen aan de ideale wijk. De woningen die we hier realiseren zijn maximaal 3 lagen hoog en bestaan uit een mix van grondgebonden, boven- en onderwoningen. Een hoge dichtheid gecombineerd met een uitzonderlijk groene kwaliteit.

Wonen in de Stadskamer

De stadskamer is de kamer met een hoog stedelijke structuur. Een mix van sociale voorzieningen, gecombineerd met compacte woningen die tot zes lagen de hoogte in gaan. Een plek waar bewoners elkaar ontmoeten, met hoge sociale interactie, levendigheid en snelheid. Een karakteristiek onderdeel van het buurthart, de plek waar het Living LAB 040 en het Buurtschap Te Veld elkaar ontmoeten en integreren.